

Technische vragen Grondaankoop, grondverkoop, uitgifte in erfpacht en versteviging grondpositie Port of Urk

SGP

Het aankopen van agrarische percelen door overheden ligt momenteel onder een vergrootglas i.v.m. de stikstofruimte. Heeft deze aankoop/verkoop van grond nog gevolgen voor de stikstofruimte en zijn we als gemeente nog aan restricties gebonden?

Door deze grondtransactie wordt de gemeente Urk eigenaar van gronden gelegen binnen het bestemmingsplan Port of Urk – Binnendijks bedrijventerrein (hierna Port of Urk). Binnen dit bestemmingsplan is stikstof afgekaderd. Deze grondverkoop/aankoop heeft dus geen gevolgen voor de stikstofruimte.

CDA

Wat wordt bedoeld met voorgesteld besluit 3: De gronden en opstallen te activeren en deactiveren (...)

Antwoord:

26 januari 2023 is bovenstaande vraag in de informatieve raad toegelicht in een PowerPointpresentatie. Deze is gedeeld via de griffie. Hierin staat het antwoord nader geduid. Dit staat op de slides op pagina 9, 10 en 11.

De gemeente Urk heeft in 2021 een boerenbedrijf aangekocht aan de Monnikenweg.

Deze aankoop is gedaan om ruilgronden te hebben voor Port of Urk.

Deze aankoop bestond uit gronden en opstallen. Deze gronden en opstallen zijn geactiveerd op de balans van de gemeente Urk als materieel vast actief. Deze gronden worden nu “gebruikt” om gronden te verkrijgen binnen de grondexploitatie Port of Urk.