



**Gemeente Urk**

T.a.v. De Raad van de gemeente Urk  
Singel 9  
8321 GT Urk

Veenendaal, 30 September 2025

**Betreft: Uitnodiging excursie huisvesting internationale werknemers**

Geachte fractiedeskundige,

De afgelopen periode hebben wij geprobeerd een afspraak met het college te plannen om onze plannen voor adequate en toekomstbestendige huisvesting voor internationale werknemers op Urk toe te lichten. Hoewel dit nog niet tot een gezamenlijk bezoek heeft geleid, willen wij de urgentie en het belang van dit onderwerp graag onder uw aandacht blijven brengen.

Omdat wij merken dat er verschillende beelden bestaan over de mogelijkheden en oplossingen, lijkt het ons waardevol om u als raadsleden rechtstreeks te betrekken. Daarom nodigen wij u van harte en vrijblijvend uit voor een excursie naar een vergelijkbaar project in Schagen.

Namens Quinto en haar partners nemen wij u mee naar een recent gerealiseerd project op industrieterrein *De Lus*. Dit plan bestaat uit 96 appartementen voor 4 personen, verdeeld over 8 logiesgebouwen van drie verdiepingen, met ruimte voor in totaal 336 bewoners. Het complex is in de zomer van 2024 in gebruik genomen en is gerealiseerd **onder de bestemming logies**. Het voldoet ruimschoots aan de Roemer- en SNF-normen.

De excursie vindt plaats op **vrijdag 31 oktober**. Wij vertrekken om **09:00 uur vanaf Urk**. Vervoer en lunch worden door ons verzorgd. De verwachte terugkomst is omstreeks **14:00 uur**.

**Tijdens de excursie krijgt u:**

- Ontvangst met koffie
- Een korte presentatie van **Quinto, Homeflex en Huismakers**;
- Een toelichting van wethouder **Simco Kruijer** over het bestuurlijke proces;
- Een rondleiding door de huisvesting en de **energiecentrale** van het complex;
- Afsluitend een gezamenlijke **lunch**.

Dit project laat concreet zien hoe een dergelijke voorziening zorgvuldig kan worden gerealiseerd en ingepast. Wij zijn ervan overtuigd dat dit een inspirerend voorbeeld is van hoe ook op de **Port of Urk** passende huisvesting kan landen. De bestemming *logies*, die in Schagen hiervoor de sleutel bleek, kan ook op Urk een oplossing bieden. Daarbij is het project **energie-slim aangelegd**: het volledige complex draait op slechts een **3 x 80 kVA-aansluiting**.

Wij willen tevens onderstrepen dat het voor de Urker economie en het Urker bedrijfsleven van groot belang is dat de internationale werknemers, die daarin een onmisbare rol vervullen, op een adequate manier worden gehuisvest. Dit vraagt om een oplossing buiten de bestaande kern, zodat de woonfunctie in de dorpsstructuur niet onnodig onder druk komt te staan.

Wij nodigen iedere fractie uit om met twee fractiedeskundigen deel te nemen. Graag ontvangen wij uw aanmelding **uiterlijk 17 oktober**, zodat wij de praktische organisatie tijdig kunnen afronden.

Met vriendelijke groet,  
Gerrit Post